



# VITANT

Del Valle  
by Be Grand®

Vivir donde siempre soñaste,  
**SÍ SE PUEDE**





# VITANT

by Be Grand®

Conforme vamos creciendo, llegan nuevas metas y sueños que deseamos alcanzar: un gran puesto o emprender un negocio propio, compartir viajes y experiencias increíbles, realizarnos en la vida y, sin duda, comprar nuestro primer depa. Esta última meta es a la que muchos hemos dedicado frases como “algún día”, “pronto”, “ojalá”, “me encantaría” y demás...

Con Vitant® by Be Grand®, el “algún día” finalmente llegó, el “pronto” se transforma en ahora y el “ojalá” en hechos. Disfruta de vivir en un departamento con la mejor ubicación, increíbles espacios y las mejores amenidades.

**Invierte y vive donde siempre has deseado.**

**Con Vitant®, sí se puede.**





# VITANT

Del Valle  
by Be Grand®



Vivir junto a Mítikah, sí se puede. Localizado en una de las zonas más céntricas y de mayor crecimiento en la Ciudad de México, Vitant® Del Valle cuenta con una ubicación sin igual. Nuestro desarrollo se encuentra dentro del complejo residencial Mítikah; lo que te permitirá disfrutar de restaurantes, cafeterías, cine y mucho más... todo a un lado de tu depa.

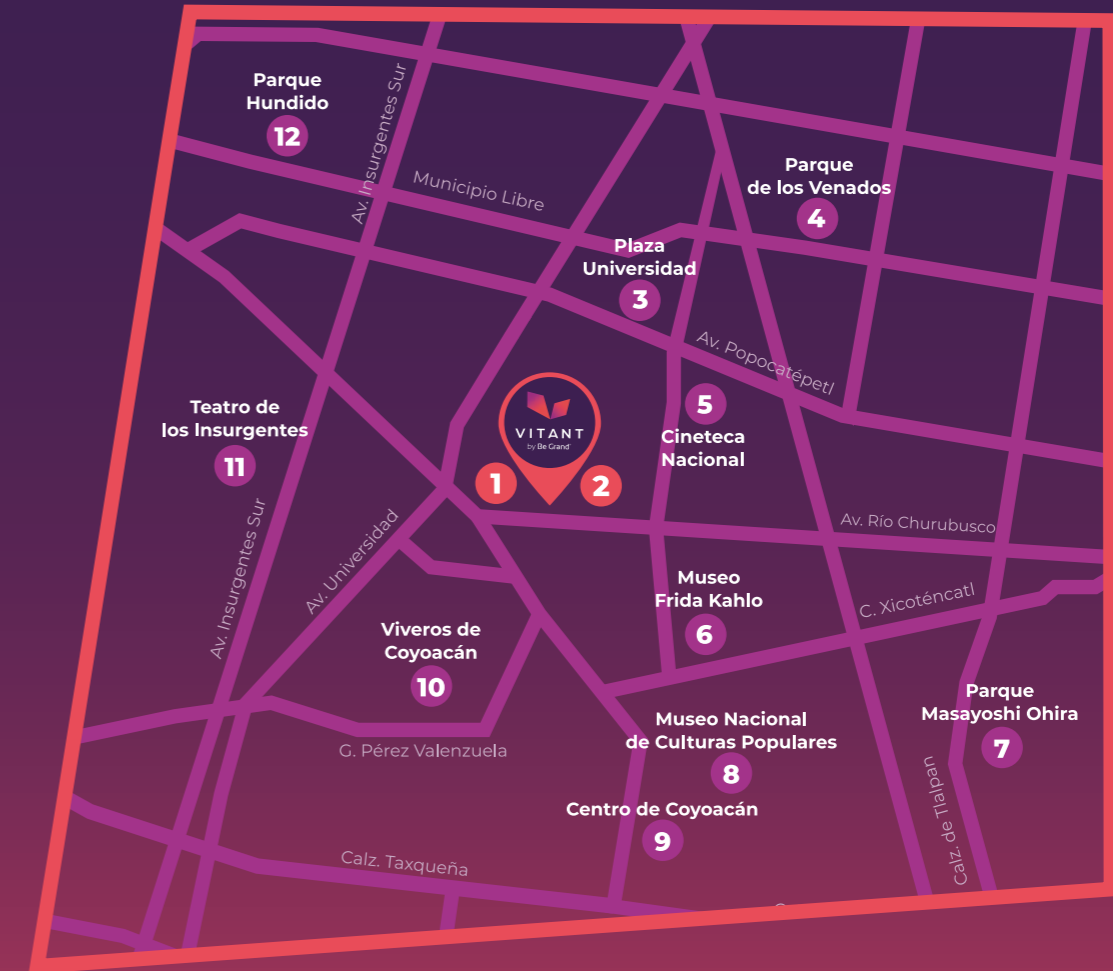


# La Mejor Ubicación

## Vitant® Del Valle:

Av. Río Churubusco No.601, Col. Xoco  
Alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México.

1. Centro Comercial Mitikah
2. Hospital San Ángel Inn
3. Plaza Universidad
4. Parque los Venados
5. Cineteca Nacional
6. Museo Frida Kahlo
7. Parque Masayoshi Ohira
8. Museo Nacional Culturas Populares
9. Centro de Coyoacán
10. Viveros De Coyoacán
11. Teatro Los Insurgentes
12. Parque Hundido



# Departamentos

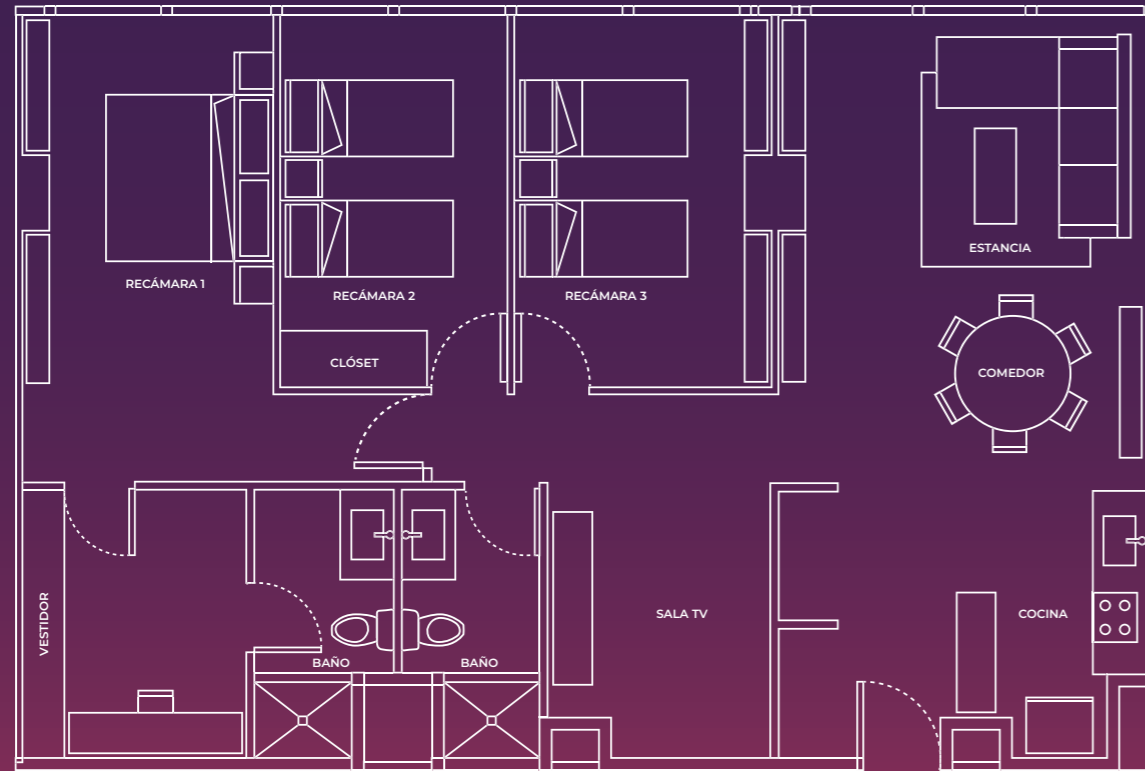
---

- Metrajes: Desde 62 m<sup>2</sup> hasta 134 m<sup>2</sup>
- Recámaras: 1, 2 y 3
- Baños: 1, 2 y 3

El espacio perfecto para desarrollar tu vida en un ambiente cómodo, confortable y adecuado para todas tus necesidades.



# Departamentos



**Depto. Tipo 01**

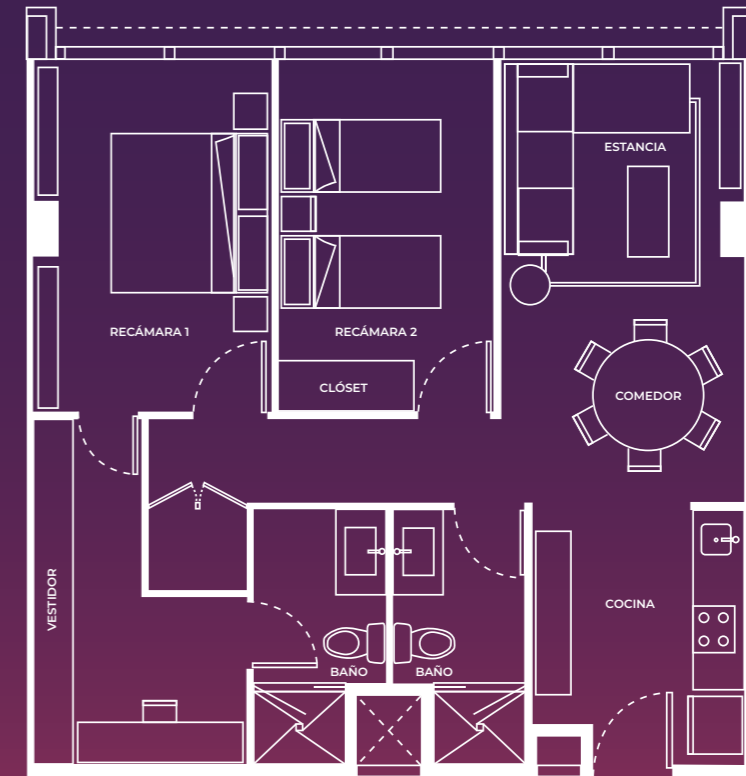
Interior: 134m<sup>2</sup>



3 Recs



2 Baños



**Depto. Tipo 03**

Interior: 84m<sup>2</sup>

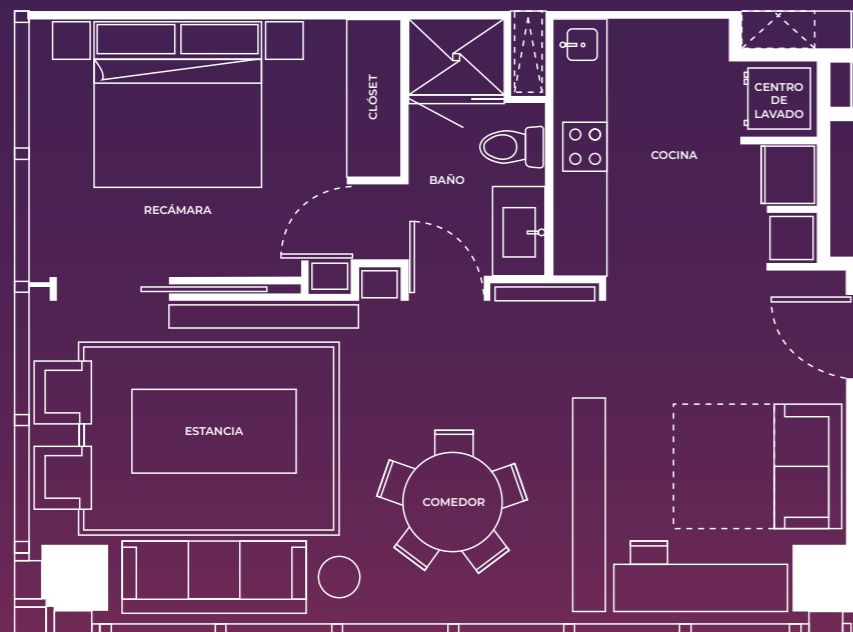


2 Rec



2 Baños

# Departamentos



**Depto. Tipo 14**

Interior: 69m<sup>2</sup>



1 Rec



1 Baño



# Amenidades

by Be Grand®

---



Grand Pool



Grand Sports Bar



Salón de Eventos



Grand Kids Club



Grand Gym



Coworking



Spinning



Asadores



Terraza



Pet Park



# Amenidades



Nivel 1



Nivel 18



Nivel 19



Nivel 23

- 1 TERRAZA
- 2 GRAND SPORTS BAR
- 3 COWORKING
- 4 GRAND KIDS CLUB
- 5 SALÓN DE EVENTOS
- 6 GRAND GYM
- 7 GRAND POOL
- 8 ADMINISTRACIÓN
- 9 SPINNING
- 10 PET PARK
- 11 ASADORES



Grand Pool



Asadores



Grand Sports Bar





VITAN  
by Be Grand<sup>®</sup>



Grand Gym



♡ Pet Lovers

Pet Park

The logo features a stylized 'V' shape composed of two overlapping triangles, one in a gradient of purple to pink and the other in a gradient of pink to red. Below this graphic, the word 'VITANT' is written in a bold, white, sans-serif font. Underneath 'VITANT', the phrase 'by Be Grand' is written in a smaller, white, sans-serif font.

VITANT  
by Be Grand

Salón de eventos



# VITANT

Del Valle  
by Be Grand®

Más información:  
Tel. 55 4747 4745  
[www.vitant.mx](http://www.vitant.mx)

