



# VITANT

San Pedro  
by Be Grand®

Vivir donde siempre soñaste,

**SÍ SE PUEDE**





# VITANT

by Be Grand®

Conforme vamos creciendo, llegan nuevas metas y sueños que deseamos alcanzar: un gran puesto o emprender un negocio propio, compartir viajes y experiencias increíbles, realizarnos en la vida y, sin duda, comprar nuestro primer depa. Esta última meta es a la que muchos hemos dedicado frases como “algún día”, “pronto”, “ojalá”, “me encantaría” y demás...

Con Vitant® by Be Grand®, el “algún día” finalmente llegó, el “pronto” se transforma en ahora y el “ojalá” en hechos. Disfruta de vivir en un departamento con la mejor ubicación, increíbles espacios y las mejores amenidades.

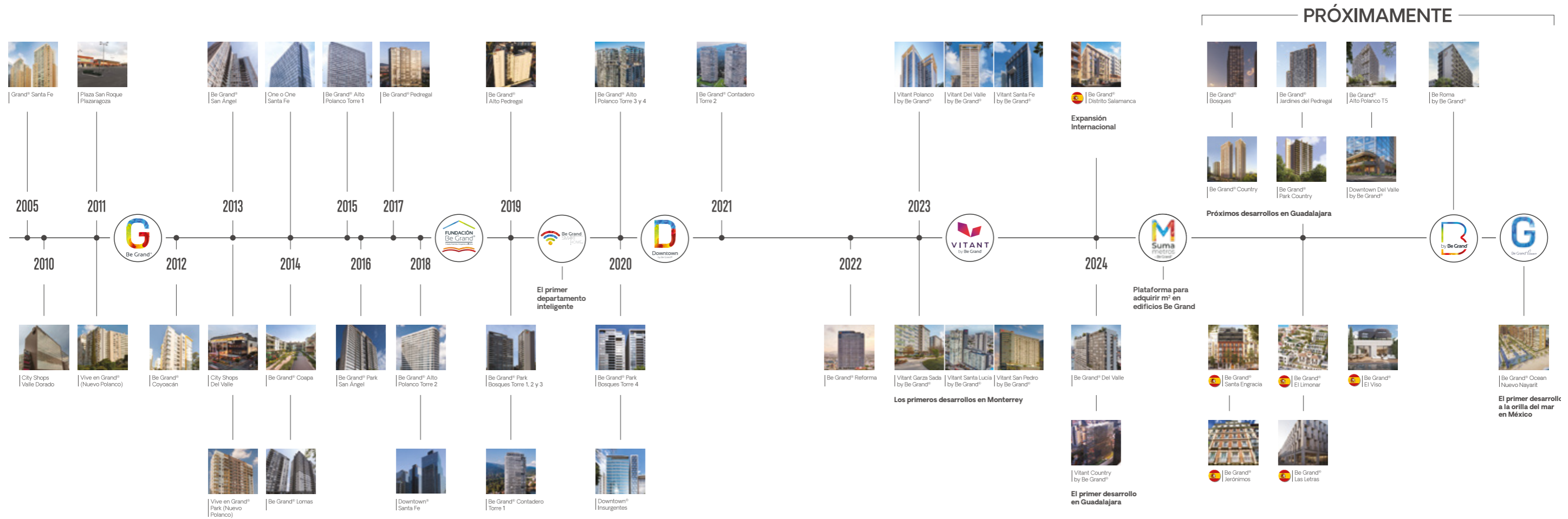
**Invierte y vive donde siempre has deseado.**

**Con Vitant®, sí se puede.**



**Be Grand**® es una empresa mexicana con más de 20 años de experiencia en el desarrollo y comercialización de proyectos residenciales de alta calidad en zonas AAA.

Los desarrollos se caracterizan por su modernidad, eficiencia y sustentabilidad. Socialmente responsable, **Be Grand**® se preocupa por el medio ambiente y procura el óptimo aprovechamiento de los recursos de cada zona.





# VITANT

San Pedro  
by Be Grand®

---

Vivir en San Pedro, sí se puede. El lugar donde la comodidad y una ubicación sin igual se fusionan. Nuestro edificio, en la exclusiva zona de Valle Oriente, te ofrece un estilo de vida incomparable; con impresionantes vistas, interiores modernos y amenidades únicas diseñadas para tu confort. Vivir en Vitant® San Pedro es toda una experiencia.



# La Mejor Ubicación

## Vitant® San Pedro:

Av. Lázaro Cárdenas No. 2225, Col. Fracc. Valle Oriente,  
San Pedro Garza García, Nuevo León.

1. Palacio de Hierro
2. Punto Valle
3. Club Campestre
4. Fashion Drive
5. Plaza Fiesta San Agustín
6. Hospital Zambrano Hellion
7. Metropolitan Center
8. Parque Rufino Tamayo
9. H-E-B
10. Costco
11. Galerías Valle Oriente
12. Tecmilenio
13. Tec de Monterrey



# Departamentos

---

- Metrajes: Desde 58 m<sup>2</sup> hasta 303 m<sup>2</sup>
- Recámaras: Estudio (Loft), 1, 2 y 3
- Baños: 1, 2 y 3

El espacio perfecto para desarrollar tu vida en un ambiente cómodo, confortable y adecuado para todas tus necesidades.



# Departamentos



**Depto. Tipo 01**

Interior: 58m<sup>2</sup>



Loft



1 Baño



**Depto. Tipo 02**

Interior: 75m<sup>2</sup>



1 Rec



1 Baño

# Departamentos



## Depto. Tipo 08

Interior: 98m<sup>2</sup>



2 Rec



2 Baños



## Depto. Tipo 12

Interior: 75m<sup>2</sup>

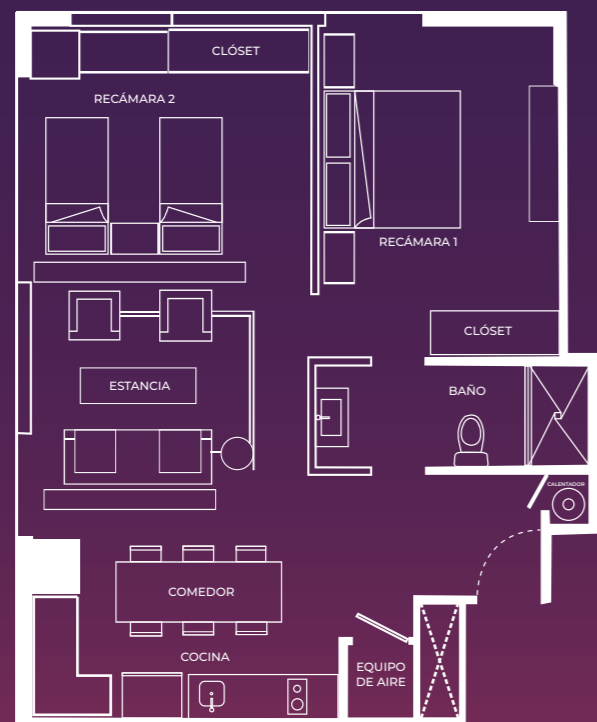


1 Rec



1 Baño

# Departamentos



**Depto. Tipo 15**

Interior: 84m<sup>2</sup>



2 Rec



1 Baño



# Amenidades

by Be Grand®

---



Grand Pool



Grand Sports Bar



Salón de Eventos



Grand Lounge



Grand Gym



Pet Park



Asadores



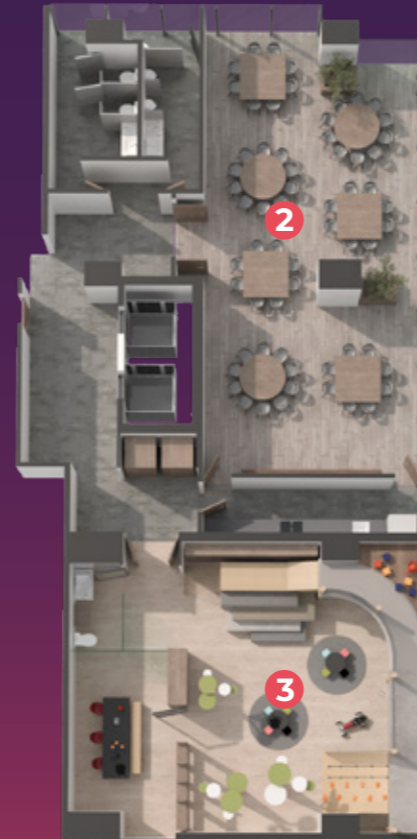
Grand Kids Club



# Amenidades



Planta Baja



Nivel 2



Nivel 7

- 1 PET PARK
- 2 SALÓN DE EVENTOS
- 3 GRAND KIDS CLUB
- 4 ASADORES
- 5 GRAND POOL
- 6 GRAND LOUNGE
- 7 GRAND SPORTS BAR
- 8 GRAND GYM



Grand Pool



Asadores







VITANT  
by Be Grand

Salón de eventos



Pet Park



# VITANT

San Pedro  
by Be Grand®

Más información:  
Tel. 81 3673 0006  
[www.vitant.mx](http://www.vitant.mx)

